

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STRATEGICKÉHO ROZVOJE
oddělení územního plánování
OBROKOVÁ 1/12, 669 22 ZNOJMO

Dotčené orgány, krajský úřad,
obec Jiřice u Moravských Budějovic,
sousední obce a další dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

naše značka

MUZN 28389/2021/20/Kr

oprávněná

úřední osoba

Ing. Libuše Krátká

tel.: 515 216 333

e-mail:

libuse.kratka@muznojmocity.cz

Znojmo dne

16. 2. 2021

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ

Obec s rozšířenou působností – MěÚ Znojmo, odbor územního plánování a strategického rozvoje, který na žádost obce Jiřice u Moravských Budějovic dle § 6 odst.1 písm. c) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizuje územně plánovací dokumentaci pro obec Jiřice u Moravských Budějovic, oznamuje podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona veřejné projednání

NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU JIŘICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC A VYHODNOCENÍ VLIVU ÚZEMNÍHO PLÁNU JIŘICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Veřejné projednání návrhu Územního plánu Jiřice u Moravských Budějovic a Vyhodnocení vlivu Územního plánu Jiřice u Moravských Budějovic na udržitelný rozvoj území doplněné odborným výkladem projektanta

(Ing. arch. Martin Vávra) **se uskuteční**

v pondělí 29. 3. 2021 v 16:00 hodin.

Veřejné projednání bude provedeno formou vzdáleného přístupu. Přímý přenos veřejného projednání bude dostupný na adrese:

<https://www.znojmocity.cz/verejna-projednani-on-line/d-76988/p1=95811>

Veřejné projednání konané vzdáleným přístupem bude rozděleno do dvou částí. První část bude tvořit odborné informování o obsahu návrhu ÚP Jiřice u Moravských Budějovic včetně Vyhodnocení vlivu ÚP Jiřice u Moravských Budějovic na udržitelný rozvoj území. Druhá část bude věnována dotazům na řešení projednávané dokumentace, které zodpoví projektant nebo pořizovatel. Pokládání dotazů bude umožněno po dobu půl hodiny po ukončení první části, tj. odborného informování o návrhu projednávané územně plánovací dokumentace formou chatu. Počet dotazů není limitován.

Pořizovatel zvolil po dohodě s obcí Jiřice u Moravských Budějovic distanční způsob veřejného projednání s ohledem k mimořádným opatřením, které souvisejí s šířením virového onemocnění COVID-19. Pořizovatel distančním projednáním zajišťuje, aby se veřejného projednání mohli účastnit všechny dotčené orgány, zástupci sousedních obcí, krajský úřad i ostatní účastníci, a to bez ohledu na případná omezení volného pohybu a shromažďování osob v den konání veřejného projednání.

Do návrhu Územního plánu Jiřice u Moravských Budějovic a Vyhodnocení vlivu ÚP Jiřice u Moravských Budějovic na udržitelný rozvoj území je možné nahlédnout ve lhůtě **do 5. 4. 2021** kdykoli, zejména v úředních hodinách, na Obecním úřadu Jiřice u Moravských Budějovic nebo na odboru územního plánování a strategického rozvoje, oddělení územního plánování MěÚ ve Znojmě, Obroková 10, 5. nadzemní podlaží, dveře č. 416. Návrh projednávané dokumentace v elektronické podobě je možné si prohlédnout na mapovém servru města Znojma, na webové stránce s adresou <https://mapy.muznojmocity.cz/app/upd/obce.php?project=upd> – kliknout na název příslušné obce. V novém okně se zobrazí informace o platné i projednávané ÚPD.

Dotčené orgány a Krajský úřad Jihomoravského kraje jako nadřízený orgán uplatní ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 5. 4. 2021 stanovisko k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Ve stejné lhůtě může každý včetně obcí uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené osoby jsou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

(otisk úředního razítka)

Ing. Libuše Krátká v.r.
referent odd. územního plánován

Příloha pro dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán:
přehled změn částí řešení návrhu ÚP Jiřice u Moravských Budějovic od společného jednání

Rozdělovník:

	Adresa	PSČ Pošta
Dotčené orgány		
HZS Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo	Pražská 83	669 03 Znojmo
Ministerstvo dopravy ČR	nábř. L. Svobody 12	110 15 Praha 1
MO ČR, sekce ekonom. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Brno	Svatoplukova 84	662 10 Brno
Státní pozemkový úřad, pobočka Znojmo	nám. Armády 8	669 02 Znojmo
KHS Jm kraje, územní pracoviště Znojmo	MUDr. J. Jánského	669 02 Znojmo
Ministerstvo průmyslu a obchodu	Na Františku 32	110 15 Praha 1
Obvodní báňský úřad	Cejl 13	601 42 Brno
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu st.správy VII	Mezírka 1	602 00 Brno
Městský úřad Znojmo, odbor památkové péče	nám. Armády 8	669 02 Znojmo
Městský úřad Znojmo, odbor dopravy	nám. Armády 8	669 02 Znojmo
Městský úřad Znojmo, odbor ŽP	nám. Armády 8	669 02 Znojmo
Krajská veterinární správa pro Jm kraj, inspektorát Znojmo	Přímětice 316	669 04 Znojmo
KrÚ Jm kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu	Žerotínovo 3/5	601 82 Brno
Obec Jiříce u Moravských Budějovic	Jiříce u Moravských Budějovic 7	671 54 Hostim
sousední obce		
Obec Hostim	Hostim 165	671 54 Hostim
Obec Střelice	Střelice 122	671 53 Jevišovice
Obec Boskovštejn	Boskovštejn 1	671 54 Hostim
Obec Prokopov	Prokopov 17	671 54 Hostim
Ostatní účastníci		
T-mobile CZ a.s.	Tomíčkova 2144/1	Chodov, 148 00 Praha 4
Vodárenská akciová společnost a.s., divize Zn.	Kotkova 20	670 25 Znojmo
EG.D, a.s.	Lidická 36	659 44 Brno
GasNet, s r.o.	Klíšská 940/96	401 17 Ústí nad Labem
stavební úřad MěÚ Jevišovice	Jevišovice 56	671 53 Jevišovice
Lesy ČR, správa toků	Jezuitská 13	669 02 Brno
Povodí Moravy s .p.	Dřevařská 11	601 75 Brno
Ing. arch. Martin Vávra	Palackého 281	679 06 Jedovnice

PŘEHLED ZMĚN ÚP JIŘICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ

Úpravy grafické a textové části vycházely pouze z požadavků dotčených orgánů

Požadavek odboru životního prostředí KrÚ JMK na úseku ochrany ZPF

- do výkresu předpokládaných záborů půdního fondu byla zakreslena plocha P1 (plocha přestavby – výroba jiná Vx) a plocha K1 (navrhovaná plocha smíšená nezastavěného území – přírodní priority MNp)

Požadavek odboru dopravy KrÚ JMK

- v grafické části, byla z důvodu ochrany území pro přestavbu křižovatky rozšířena plocha územní rezervy R1 pro dopravní infrastrukturu – silniční v místě napojení na silnici III/3986

Požadavky Ministerstva obrany ČR

- pod legendou koordinačního výkresu byla doplněna věta: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.“

Požadavek odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK

- v hlavním výkresu byla vyznačena trasa cyklokoridoru Znojmo – Jevišovice (- Jaroměřice nad Rokytnou – Třebíč) ze ZÚR JMK
- v koordinačním výkresu bylo doplněno vedení cyklotrasy č. 5265 směrem na Boskovštejn
- do textové části bylo doplněno vymezení cyklokoridoru Znojmo – Jevišovice (- Jaroměřice nad Rokytnou – Třebíč) ze ZÚR JMK

Požadavky odboru životního prostředí KrÚ JMK na úseku posuzování vlivů na životní prostředí

- do textové části byly promítnuty požadavky ze stanoviska OŽP KrÚ JMK podle § 10g a 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakým způsobem byly zohledněny – viz kapitola K textové části odůvodnění.