

Městský úřad JEVIŠOVICE

671 53 Jevišovice 56

tel.: 515 231 225, fax: 515 231 227, e-mail: stavebniurad@jevisovice.cz

Stavební úřad I. stupně

Č.j.: SÚ-55/3/2011-1

Vyřizuje: Ing. Smolková

V Jevišovicích, dne 21.3.2011

Investor

AGRO BOSKOVŠTEJN s.r.o., IČ 29263361, Boskovštejn 6, 671 54 Hostim

Věc: Přístavba dílny v areálu ŽV Boskovštejn

OZNÁMENÍ

zahájení spojeného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

(veřejná vyhláška)

AGRO BOSKOVŠTEJN s.r.o. IČ 29263361, se sídlem Boskovštejn 6, 671 54 Hostim, (dále jen "investor"), podal dne 21.3.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na přístavbu opravářské dílny v areálu ŽV Boskovštejn na pozemcích parc.č. 125/21, 129/3, 128/7, st. 1/9, st. 1/10 a st. 1/15, k.ú. Boskovštejn.

Stavba bude obsahovat:

- opravářskou dílnu, příruční sklad a zastřešenou plochu.

Dílna se zastřešením bude přístavěna podél celé délky západní stěny stávajícího objektu skladu zemědělských produktů, který je umístěn na parc.č. st. 1/9 a 1/10, k.ú. Boskovštejn. Dílna o půdorysných rozměrech 17,6 x 11,4 m a výšce 6,9 m bude umístěna na pozemcích parc.č. 1/9 a 125/21, k.ú. Boskovštejn.

Příruční sklad o půdorysných rozměrech 22,5 x 5,85 m a výšce 5,9 m (úroveň podlahy je + 3,5 m nad úrovní ± 0 podlahy dílny) bude umístěn na pozemku parc.č. st. 1/15, k.ú. Boskovštejn v prostoru přilehlém ke stávajícímu vepřínu.

Zastřešení o půdorysných rozměrech 33,5 x 14,0 m a výšce 6,9 m bude na plochami části pozemku parc.č. 125/21, 128/7 a 129/3, k.ú. Boskovštejn.

Stavební úřad MěÚ Jevišovice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), usnesením ze dne 21.3.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o územní rozhodnutí veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 21. dubna 2011 v 9.30 hodin
v kanceláři Obecního úřadu Boskovštejn.

Současně stavební úřad stanoví lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí **do 22.4.2011.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři Stavebního úřadu MěÚ Jevišovice ve dnech pondělí 7.00 – 15.30 hodin a středa 7.00 – 17.00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Investor doložil k žádosti mimo jiné:

- závazné stanovisko KHS JmK č.j. KHSJM-6966/2011 ze dne 24.2.2011
- vyjádření MěÚ Znojmo, OŽP č.j. MUZN 14818/2011 ze dne 3.3.2011
- vyjádření spol. JMP, a.s. č.j. 56/11/117 ze dne 23.2.2011
- vyjádření spol. E.ON, spol. s r.o. č.j. D8626-Z051106108 ze dne 2.3.2011
- vyjádření spol. VAS, a.s. č.j. 384/5/11 ze dne 4.3.2011
- vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j. 26636/11 ze dne 23.2.2011.

Investor doloží k jednání:

- závazné stanovisko HZS JmK
- závazné stanovisko KVS JmK
- smlouvy o provedení stavby na cizích pozemcích, příp. výpis z KN - u vykoupených pozemků.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů

podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Marie **Smolková**
vedoucí stavebního úřadu

Dále obdrží:

Vlastníci pozemků dotčených stavbou:

AGRO Jevišovice, a.s., 671 53 Jevišovice 102
Obec Boskovštejn, Boskovštejn 1, 671 54 Hostim
Hana Bartáková, 671 82 Dobšice 315
Božena Bazalová, U lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo
Zdeněk Beneš, Olomocká 1947/37, 746 01 Opava
Ing. Libor Brinda, 671 51 Kravsko 39
František Fiala, 671 54 Hostim 153
Josef Kazděra, Na Bojišti 674/19, 669 02 Znojmo
Antonín Maxera, Boskovštejn 39, 671 54 Hostim
Jarmila Pokorná, Náměstí 43, 739 21 Paskov
Jaroslav Pokorný, Pražákova 630/3, 669 02 Znojmo
Bohumír Rada, Boskovštejn 31, 671 54 Hostim
Věra Řezníčková, Havlíčkova 968/7, 669 02 Znojmo
Mgr. Vítězslav Svoboda, Jechova 1538, 676 02 Moravské Budějovice
Magdalena Tůmová, 671 56 Pavlice 177
Pavel Vala, Marxova 2110/96, 695 01 Hodonín

Vlastníci sousedních nemovitostí

AGRO Jevišovice, a.s., 671 53 Jevišovice 102
Pavel Vala, Marxova 2110/96, 695 01 Hodonín
Jaroslav Pokorný, Pražákova 630/3, 669 02 Znojmo

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jm kraje, ÚP Znojmo, MUDr. Jánského 15, 669 02 Znojmo
Hasičský záchranný sbor Jm kraje, ÚP Znojmo, Pražská 83, 669 02 Znojmo
Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády 8, 669 01 Znojmo
Krajská veterinární správa pro Jm kraj, Přímětice 316, 669 43 Znojmo

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno: 21.3.2011

Sňato:

Podpis, razítko

Obec Boskovštejn
671 54 p. Hostim
IČ: 00600237 [1]
